

**Бухгалтерская отчетность
за 2025 г.**

Организация ЖИЛИЩНО - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ № 389
Идентификационный номер налогоплательщика 7805021038
Организационно-правовая форма Жилищные или жилищно-строительные кооперативы
Форма собственности Частная собственность
Адрес в пределах места нахождения 198262, Санкт-Петербург г, ул.Лёни Голикова, д.27,
к.3, кв.223

по ОКПО	34337550
ИНН	7805021038
по ОКОПФ	20102
по ОКФС	16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

ДА Х НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ИНН _____
ОГРН _____

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению

ДА Х НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: c2704075-7a19-46c0-a65b-3ff801387731

ОТПРАВЛЕНО	ЖСК № 389 , АБАКУМОВ ВАЛЕРИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ ЖСК №389	27.03.26 13:51 (MSK)	Сертификат 0286817900CEB2EE9C40BDB4080C398556
ДЕКЛАРАЦИЯ	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 19 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ , Рябич Ирина Викторовна, Заместитель начальника	27.03.26 14:16 (MSK)	Сертификат 00CEAE02E972B46D5C73DE5B2DDB1E7EF4

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

Организация ЖИЛИЩНО - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ № 389

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Гудвил	1105	-	-	-
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	-	-	-
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 175	2 739	2 707
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 933	3 673	4 226
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	5 108	6 412	6 933
	БАЛАНС	1600	5 108	6 412	6 933

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: c2704075-7a19-46c0-a65b-3ff801387731

ОТПРАВЛЕНО **ЖСК № 389, АБАКУМОВ ВАЛЕРИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ,**
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ ЖСК №389

27.03.26 13:51 (MSK)

Сертификат 0286817900CEB2EE9C40BDB4080C398556

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ**
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 19 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ,
Рябич Ирина Викторовна, Заместитель начальника

27.03.26 14:16 (MSK)

Сертификат 00CEAE02E972B46D5C73DE5B2DDB1E7EF4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г. ²	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴
	ПАССИВ				
	III. Целевое финансирование				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1330	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	3 624	5 325	5 699
	Итого целевое финансирование (в некоммерческой организации)	1300	3 624	5 325	5 699
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 484	1 087	1 234
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 484	1 087	1 234
	БАЛАНС	1700	5 108	6 412	6 933

Председатель
правления

(наименование должности)

" 23 " марта 2026 г.

Аббакумов В.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетная дата.

³ Указывается предыдущий год.

⁴ Указывается год, предшествующий предыдущему.

⁵ Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: c2704075-7a19-46c0-a65b-3ff801387731

ОТПРАВЛЕНО **ЖСК № 389, АББАКУМОВ ВАЛЕРИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ,**
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ ЖСК №389

27.03.26 13:51 (MSK)

Сертификат 0286817900CEB2EE9C40BDB4080C398556

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ**
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 19 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ,
Рябич Ирина Викторовна, Заместитель начальника

27.03.26 14:16 (MSK)

Сертификат 00CEAE02E972B46D5C73DE5B2DDB1E7EF4

Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.

Организация ЖИЛИЩНО - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ № 389

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	745	566
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	745	566
	Налог на прибыль организаций	2410	-	-
	в том числе: текущий налог на прибыль организаций	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	-	-
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	745	566

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: c2704075-7a19-46c0-a65b-3ff801387731

ОТПРАВЛЕНО **ЖСК № 389, АББАКУМОВ ВАЛЕРИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ,**
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ ЖСК №389

27.03.26 13:51 (MSK)

Сертификат 0286817900CEB2EE9C40BDB4080C398556

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ**
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 19 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ,
Рябич Ирина Викторовна, Заместитель начальника

27.03.26 14:16 (MSK)

Сертификат 00CEAE02E972B46D5C73DE5B2DDB1E7EF4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	745	566
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Председатель правления _____
 (наименование должности) (подпись)

Аббакумов В.В.

 (расшифровка подписи)

" 23 " марта 2026 г.

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: c2704075-7a19-46c0-a65b-3ff801387731

ОТПРАВЛЕНО **ЖСК № 389, АББАКУМОВ ВАЛЕРИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ,** 27.03.26 13:51 (MSK) Сертификат 0286817900CEB2EE9C40BDB4080C398556
 ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ ЖСК №389

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ** 27.03.26 14:16 (MSK) Сертификат 00CEAE02E972B46D5C73DE5B2DDB1E7EF4
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 19 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ,
 Рябич Ирина Викторовна, Заместитель начальника

**Отчет о целевом использовании средств
за 2025 г.**

Организация ЖИЛИЩНО - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ № 389

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Остаток средств на начало периода	6100	5 325	5 699
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	14 149	12 433
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	745	566
	Прочие	6250	-	-
	Поступило средств - всего	6200	14 894	12 999
	Использовано (израсходовано) средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров	6312	(-)	(-)
	прочие	6313	(-)	(-)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: c2704075-7a19-46c0-a65b-3ff801387731

ОТПРАВЛЕНО **ЖСК № 389, АББАКУМОВ ВАЛЕРИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ,**
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ ЖСК №389

27.03.26 13:51 (MSK)

Сертификат 0286817900CEB2EE9C40BDB4080C398556

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ**
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 19 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ,
Рябич Ирина Викторовна, Заместитель начальника

27.03.26 14:16 (MSK)

Сертификат 00CEAE02E972B46D5C73DE5B2DDB1E7EF4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(16 595)	(13 373)
	в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(2 665)	(2 618)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(13 252)	(9 465)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(678)	(1 290)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	(16 595)	(13 373)
	Остаток средств на конец периода	6400	3 624	5 325

Председатель правления _____ Аббакумов В.В.
(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)
" 23 " марта 2026 г.

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Указывается отчетный период.

³ Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Идентификатор: c2704075-7a19-46c0-a65b-3ff801387731

ОТПРАВЛЕНО	ЖСК № 389, АББАКУМОВ ВАЛЕРИЙ ВАСИЛЬЕВИЧ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ ЖСК №389	27.03.26 13:51 (MSK)	Сертификат 0286817900CEB2EE9C40BDB4080C398556
ДЕКЛАРАЦИЯ	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 19 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Рябич Ирина Викторовна, Заместитель начальника	27.03.26 14:16 (MSK)	Сертификат 00CEAE02E972B46D5C73DE5B2DDB1E7EF4

Жилищно-строительный кооператив №389

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общие сведения о ЖСК№389:

- Полное и сокращенное название **Жилищно-строительный кооператив №389 (ЖСК№389)**
- Ф. И. О. Руководства **Аббакумов Валерий Васильевич**
- Адрес местонахождения (юридический) и фактический адрес: **198262, г. Санкт-Петербург, улица Лёни Голикова, д. 27, к. 3, лит. А, пом. 223**
- Дата основания: **04.04.1967г**
- ОГРН **1027802762745** ИНН **7805021038**
- Обособленных подразделений нет;
- Уставный капитал отсутствует.
- официальный сайт www.zhsk389.ru
- Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет **6 человек**, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Правление	2 человека
Бухгалтер	1 человек
Работники	3 человека

- Пенсионеров в компании **5 человек**

2. Виды экономической деятельности

КОД ОКВЭД 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

3. Сведения из учетной политики

3.1. Общие положения

– Учетная политика для целей бухгалтерского учета разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Положением по ведению бухгалтерского учета и отчетности в РФ, утвержденного приказом МФ РФ от 29.07.1998 №34н, Положения по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" (ПБУ 1/2008), утвержденного приказом Минфина РФ от 06.10.2008 № 106н, Планом счетов бухгалтерского учета и Инструкцией по его применению (утвержден приказом Минфина РФ от 31.10.2000 г. № 94-н), приказом Минфина РФ от 02.07.2010 г. № 66-н «О формах бухгалтерской отчетности организаций», [ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете»](#) утвержденный [приказом](#)

[Минфина от 16.04.2021 № 62н.](#), [ФСБУ 4/2023](#) «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», [ФСБУ 28/2023](#) «Инвентаризация», [ФСБУ 14/2022](#) «Нематериальные активы».

- ЖСК№389 является некоммерческой организацией, не преследующей извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности.

- В соответствии с ПБУ учетная политика в ЖСК№389 применяется последовательно из года в год, поэтому учетная политика в целях бухгалтерского учета (УПБ) и налогового учета (УПН), утвержденная Приказом, остается в целом без изменения.

3.2. Целевые поступления

- Основным источником финансирования ЖСК№389 являются целевые взносы на ведение уставной деятельности ЖСК№389, включающие в себя обязательные платежи всех собственников жилых и нежилых помещений (независимо от их членства в ЖСК) за управление содержанием, текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, ресурсы на содержание общего имущества и плату за коммунальные услуги. Все обязательные платежи, вступительные и иные взносы собственников помещений в многоквартирном доме (на целевые сборы) по решению общего собрания являются целевыми поступлениями и отражаются на счете 86 «Целевое финансирование» для аналитического учета, по которому открываются необходимые субсчета.

- Целевые поступления не являются объектом налогообложения НДС, налогом на прибыль, единым налогом при УСН.

3.3. Налогообложение

- ЖСК№389 применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения – доходы.

- При осуществлении ЖСК№389 предпринимательской деятельности, датой получения дохода считать день поступления средств на расчетный счет ЖСК в банке (кассовый метод). С этой даты возникают обязанности ЖСК№389 по уплате налогов.

- Предусматривается, что если ЖСК№389 ведет несколько видов предпринимательской деятельности, то обеспечивается отдельный учет каждой из них.

3.4. Учет основных средств

- В ЖСК№389 все жилые и нежилые помещения находятся в собственности граждан, а все, что находится вне квартир, является их общедолевой собственностью, поэтому многоквартирный дом не отражается на балансе ЖСК№389 в составе основных средств.

- Объект принимается к учету в качестве основного средства, если он предназначен для использования в уставной деятельности ЖСК№389, в том числе для управленческих нужд. При этом должны соблюдаться условия: - объект предназначен для использования в течение длительного времени, т.е. свыше 12 месяцев;

- не предполагается последующая перепродажа данного объекта;

- стоимость объекта превышает лимит. (ФСБУ 6/2020)

- Основные средства ЖСК№389 учитываются на счете 01 по первоначальной (восстановительной) стоимости. Лимит для основных средств в бухгалтерском учете составляет 100 000,00 рублей. Объекты основных средств списываются на расходы по смете сразу при вводе их в эксплуатацию. В целях обеспечения их сохранности организуется соответствующий инвентарный учет и контроль (журнал учета основных средств до их полного износа).

- По основным средствам, используемым для уставной деятельности, амортизация не начисляется и счет 02 не используется.

3.5. Учет запасов

- ЖСК№389 вправе списывать запасы, которые использует для управленческих нужд, сразу в расходы отчетного периода. К этой категории относятся: офисная бумага, картриджи, канцелярские и прочие принадлежности администрации юр. лица, которые не соответствуют признакам основного средства.

- Материальные ценности, стоимостью до 100 000 рублей, приобретенные ЖСК№389 для содержания и ремонта МКД, отражаются в составе запасов на счете 10 по их фактической стоимости и списываются на целевые расходы (86сч) сразу после их приобретения.
- Складской учет запасов не предусмотрен. Контроль за их сохранностью осуществляется Председателем правления ЖСК№389.

3.6. Учет нематериальных активов

- ЖСК№389 не признает в балансовом учете НМА, удовлетворяющие признакам НМА с первоначальной стоимостью, которая не превышает 100 000 руб. Основание: пункты 4 и 7 ФСБУ 14/2022.
- ЖСК№389 оценивает нематериальные активы по всем видам и группам по первоначальной стоимости. Основание: пункты 15 и 16 ФСБУ 14/2022.
- С учетом принципа рациональности по п. 7.4 ПБУ 1/2008 несущественный показатель в виде программного обеспечения отражен в текущих расходах.

3.7. Контроль

- Инвентаризация имущества и денежных средств обязательно проводится ежегодно перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в случае чрезвычайных ситуаций, реорганизации или ликвидации ЖСК№389.
- В соответствии с п.4 ст.29 закона № 402-ФЗ при смене председателя правления обеспечивается передача документации бухгалтерского учета.
- Ревизия финансово-хозяйственной деятельности ЖСК№389 за истекший год проводится ежегодно в феврале-марте до проведения общего отчетного собрания членов ЖСК№389 силами ревизора ЖСК№389.

4. Валюта отчетности

- Бухгалтерская отчетность составляется в рублях ([п. 7 ст. 13](#) Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

5. Аудит бухгалтерской отчетности ЖСК№389

- ЖСК№389 не подлежит обязательному аудиту.
- В ЖСК№389 осуществляют уставную некоммерческую деятельность и не отвечает критериям по показателям выручки и активов за предыдущий год. ЖСК№389 является некоммерческой организацией, не преследующей извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности.

6. Основные факторы, которые приносят доход

- доходами, приносящими прибыль ЖСК№, являются поступления пени; процентов банков от неснижаемых остатков на расчетном счете; от сдачи общего имущества в аренду; от организаций за доступ в технические помещения и распределительные щитки здания, для монтажа слаботочных линий связи и предоставления услуг связи жильцам дома; от поступления за повышающий коэффициент по ХВС и ГВС; удерживается услуга 8% за оплату услуг связи проводного радиовещания.
- Доход ЖСК№389 от коммерческой деятельности (внереализационный доход) за отчетный период составил 745 225 тыс. руб.

7. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде ЖСК№389 господомощь не получал.

8. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	– основных средств нет
Материально-производственные запасы	25.12.2025	– остатка нет
Нематериальные активы	28.12.2025	– НМА нет
Денежные активы	31.12.2025	– остаток на р/с = 2 932 607,26

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

9. Расшифровка показателей отчетности

9.1. Дебиторская задолженность

9.1.1. остаток денежных средств по расчетному счету 2 932 607 р.

9.1.2. долги покупателей 4 000 р.

9.1.3. авансовые платежи поставщикам услуг 0 р.

9.1.4. переплата по единому налоговому платежу 442 р.

9.1.5. долги собственников помещений МКД 2 170 979 р.

9.2. Обязательства

9.2.1. обязательства перед поставщиками 780 440 р.

9.2.2. авансовые платежи покупателей 2 158 р.

9.2.3. долги собственников по пеням 697 557 р.

9.2.4. долг по единому налоговому платежу и перед СФР 3 932 р.

9.2.5. долг перед работниками по заработной плате 0 р.

9.2.6. долг перед работниками по авансовым отчетам 0 р.

9.2.7. остаток целевых средств (счет 86) 3 623 939 р.

Дата составления пояснений 24 марта 2026 года.

Председатель правления ЖСК №389

Аббакумов В.В.

место штампа
налогового органа

**ЖИЛИЩНО - СТРОИТЕЛЬНЫЙ
КООПЕРАТИВ № 389,
7805021038/780501001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России №19
по Санкт-Петербургу (код 7805)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

ЖИЛИЩНО - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ № 389, 7805021038/780501001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **27.03.2026 в 13.51.29** налоговую декларацию (расчет)
**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,
2025 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле **NO_VUNOTCH_7805_7805_7805021038780501001_20260323_b2ecc
1c3-7ffc-436d-bd16-20464f0f7c5d**

(наименование файла)

в налоговый орган **Межрайонная ИФНС России №19 по Санкт-Петербургу (код 7805)** ,
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **27.03.2026** и принята налоговым органом **27.03.2026**,
регистрационный номер **0000000002843573923**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(класный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)