Сведения о ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы со ссылкой на распоряжения Комитета по ценам и Правительства Санкт-Петербурга.

Тарифы Жилищно-строительного кооператива № 389 с 01 января 2024 г.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Санкт-Петербурга.

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.12.2023 №250-р

Утверждено Общим собранием ЖСК №389 от 19-21 марта 2024г.

Вступило в силу с 01 января 2024г

	с 01.01. 2024г.	**с 01.07.2024г.**
1) Содержание общего имущества в многоквартирном доме	6,56……	….6,88....
2) Обслуживание лифта	3,63……	....4,74....
3) Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящимися на земельном участке, входящем в состав общего имущества, а также иными объектами, расположенными на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства	2,53……	….2,73....
4) Очистка мусоропроводов	1,88……	….1,98....
5) Уборка лестничных клеток	2,43.....	….2,55....
6) Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	0,85……	….0,85....
7) Содержание и ремонт ПЗУ	0,35……	….0,35....
8) Текущий ремонт общего имущества	6,95.....	…7,35....
9) Управление домом	4,29.....	....4,68....
10) Эксплуатация приборов учёта электрической энергии	0,07……	….0,07....
11) Эксплуатация приборов учёта тепловой энергии	0,54…..	….0,54....
12) Эксплуатация приборов учёта холодной воды	0,06……	…..0,06...

Размер платы за коммунальные услуги :

Тариф на тепловую энергию для расчёта размера платы за коммунальную услугу по **ОТОПЛЕНИЮ ,** предоставляемую гражданам информационное письмо от 22.12.2023 № 01-13-1036/23-0-0 Распоряжения теплоснабжающих организаций, распоряжение Комитета по тарифам СПб от 15.12.2017 № 201-р

С 01.01.2024г по 30.06.2024г в размере 2111,40 руб /Гкал горячая вода 126,68руб/м3.
С 01.07.2024г по 31.12.2024г в размере 2318,32 руб/Гкал горячая вода 139,10руб/м3.

Размер платы за коммунальную услугу ХОЛОДНАЯ ВОДА:

Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 29.11.2023 № 194-р

ВОДОПОТРЕБЛЕНИЕ ВОДООТВЕДЕНИЕ

Питьевая холодная вода (по счётчику)/водоотведение
с 01.01 по 30.06 ….....36,56 (с НДС) руб/м3. с 01.07 по 31.12 …... 39,72 (с НДС) руб/м3.

КОММУНАЛЬНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ (места общего пользования)

производится по показаниям двухтарифного электрического счётчика

Размер тарифа за потреблённую электроэнергию : Распоряжение Комитета по тарифам СПб от 29.11.2023 № 197-р (в ред. от 28.12.2023 № 283-р)

Тариф, дифференцированный по двум зонам суток:

Пиковая зона-день	с 01.01 по 30.06 ….....6,51 за кВт	с 01.07 по 31.12 …... 7,07 за кВт
Ночная зона-ночь	с 01.01 по 30.06 ….....3,56 за кВт	с 01.07 по 31.12 …... 3,86 за кВт
Одноставочный тариф	с 01.01 по 30.06 ….....4,28 за кВт	с 01.07 по 31.12 …... 4,64 за кВт

ПРОЧИЕ УСЛУГИ:

С 01 января 2024г тариф на радио Приказ ФГУП РС СП от 27.10.2022г.№ 246-ф
Радио за точку …… 125,76 руб.
Антенна за точку с 01 января по 31 декабря 2024г……..…..….105,00

Услуги банка (ведение расчётного счёта) (с лицевого счёта).....0,00
Услуги ВЦ с лицевого счёта.……..0,00