

Перечень договоров на обслуживание дома ЖСК № 389 к пункту 2-3

№ п.п.	содержание работ в 2023г	ДЕЙСТВУЮЩИЕ ДОГОВОРА 2023года.
1	Обслуживание дома(содержание общ\имущ)	ООО "СОДРУЖЕСТВО" договор №Б-73 от 01.01.2023
2	Проверка технического состояния вентканалов, прочистка вентканалов	ООО "ПрофСЕРВИС" договор "21/19 от 07.05.2019г
3	в т.ч. Вывоз мусора (ТБО(ТКО) и ПО с учётом размещения на спецпредприятиях.	ООО "Невский экологический оператор" дог "1263079-2022 от 30.12.2021г
4	в т.ч. Электроэнергия МОП и лифтов	АО "Петербургская Сбытовая Компания" дог № 78020000048502 от 28.03.2000
5	в т.ч. Обслуживание приборов учёта теплосчётчиков + поверка приборов	ООО "ЭнергоМониторинг" договор №169У/Э и 170У/А от 31.12.2018г
6	в т.ч. Дератизация	ООО "Центр Профилактической Дезинфекции" договор № 74/19 от 30.12.2018г
7	в т.ч. Прием и обработка сигналов ОДС	ООО "ГК"ПАТРИОТ" договор № 202 от 01.10.2018г на ТО (ОДС,GSM)
8	Обслуживание лифтов	ООО "Радел" договор Дог №8088 от 01.01.2019г
9	Техническое освидетельствование лифта в течении назначенного срока	Инженерный центр КПЛ(ООО)
10	Страхование лифтов	СПАО "Ресо-Гарантия" дог RESX12182267877000 от 08.02.2021 с 21.02.21 по 27.02.22
11	Сменные ковры при входе в парадные	ООО "Магия чистоты" договор №АК726 от 22 января 2021г
12	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	трудовой договор с 11.02.2019
13	Очистка мусоропровода	трудовой договор с 02.01.2023
14	Уборка лестниц	трудовой договор с 01.02.2023
15	Технический, аварийное обслуживание Внутридомового Газ\Оборуд	ООО "ПетербургГаз" договор №1.ВД.00175 от 01.01.2010г
16	ПЗУ	ООО "ГК"ПАТРИОТ" договор 3 202 от 05.09.2018г на ТО (ОДС,GSM)
17	в т.ч. Ключи от парадных	ООО "ГК"ПАТРИОТ" договор 3 202 от 01.10.2018г на ТО (ОДС,GSM)
18	Текущий ремонт общего имущества	ООО "СОДРУЖЕСТВО" договор №Б-73 от 01.01.2023г
19	Холодная вода в куб\м по общедомовому сч-ку (ВП +В\О хол. И гор воды)	ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" договор № 861 от 07.12.1994
20	Горячая вода в куб\м по общедомовому счётчику(ВП +А\О)	ПАО "ТГК-1" договор №6847 от 17.06.81 на ВП горячей воды + "Водоканал" на В\О
21	Теплоснабжение (отопление)	ПАО "ТГК-1" договор № 6847 от 17.06.81
22	Радио (За радиоточку в квартире)	ФГУП РСВО - Санкт-Петербург договор № 08-1000 от 15.05.1991
23	Антенна (за телевизионную точку)	ООО "Рико-ТВ" договор № 498/389/Кир от 01.09.2006
24	Ассоциация ЖСК,ЖК,ТСЖ г.СПб	регистрационный №893 2015г
25	Ведение расчётного счёта в банке (с лицевого счёта)	договор с банком
26	За проведение платежей по банку	договор с банком
27	Услуги ВЦ (с каждого лицевого счёта квартиры)	ООО "ЭЛЛИС НТ" договор № 0389 от 01.01.2023
28	ООО"СМС" сопровождение сайта.	ООО "СМС" договор №56/15 от 01.04.2015г
29	Установка программного обеспечения (Председателя) ГИС	ООО "УЦ ГИС" договор УЦ6429/11 от 13.09.2017г.
30	Програмное обеспечение сдачи отчётов(бухгалтера)	ООО "Компания "Тензор" договор 03103146 от 10.03.2017г, дог №...445 от 23.04.2018
31	Программа 1С обслуживание (бухгалтер)	ООО "АРГОС-КОНСАЛТ", дог ЯЯ38152 от 14.07.2021
32	ККТ	ООО "Штрих Сервис СПб", договор №0389 от 01.01.2023
33	Телефон в правлении кв 223	ПАО "Ростелеком" договор № 1173 от 22.02.2000
34	НО Фонд кап. ремонта МКД СПб по кв. 223	ЕИРЦ Петроэлектросбыт л/сч 70500095299
35	Локальный ремонт мягкой кровли.	ООО "Красивый Петербург 2.0" дог 7 от 13.01.2023г.
36	Регистрация в реестре операторов персональных данных- РОСКОМНАДЗОР	ИП СЕМЕНОВ ВАСИЛИЙ АЛЕКСЕЕВИЧ, договор №С-5 от 09.10.2023г
37	Снос пяти деревьев и вывоз порубочных остатков	ООО "ВЕКТОР", договор №6/05 от 24.05.2023г.
38	Просадка лип	трудовой договор
39	Ремонт помещения правления	трудовой договор
40	Участие в судебном заседании 13 Арбитражного апелляционного суда по делу 13АП-6630/2023(№А56-71092/22	АДВОКАТСКИЙ КАБИНЕТ "ПРАВО", соглашение №14
41	Дезинсекция 5 парадной - уничтожение тараканов	ИП ФИРСОВ ДМИТРИЙ АНДРЕЕВИЧ, договор №415 от 21.10.2023г
42	Промывка и дезинфекция мусоропровода и мусорных контейнеров	ИП ПАРКАЛОВ ОЛЕГ МИХАЙЛОВИЧ, договор №64 от 02.05.2023г
43	Продление сайта ЖСК-389 на 2023-2024гг	ЗАО «ИН-СОЛВ», Лицевой счёт 189938685

Председатель ЖСК № 389 заверено подписью председателя (расшифровка подписи председателя)

Секретарь заверено подписью секретаря (расшифровка подписи секретаря) заверено печатью