

## Перечень договоров на обслуживание дома ЖСК № 389

к пункту 2-3

№ п/п	Содержание работ в 2023г	Действующие договора 2022года.
1	Обслуживание дома( содержание общ(имуш))	ООО"СОДРУЖЕСТВО" договор №Б-73 от 01.01.2023
2	Проверка технического сосояният вентканалов, прочистка вентканалов	ООО "ПрофСЕРВИС" договор "21/19 от 07.05.2019г
3	Вывоз мусора (ТБО(ТКО	ООО"Невский экологический оператор" дог "1263079-2022 от 30.12.2021г
4	в т.ч. Электроэнергия МОП и лифтов	АО "Петербургская Сбытовая Компания"дог№ 78020000048502 от28.03.2000
5	в т. ч. Обслуживание приборов учёта тепlopунктов + поверка приборов	ООО "ЭнергоМониторинг" договор №169У/Э и 170У/А от 31.12.2018г
6	в т. ч. Дератизация	ООО "Центр Профилактической Дезинфекции" договор № 74/19 от 30.12.2018г
7	в т. ч. Прием и обработка сигналов ОДС	ООО "ГК"ПАТРИОТ" договор № 202 от 01.10.2018г на ТО (ОДС,GSM)
8	Обслуживание лифтов	ООО "Радел" договор Дог№8088от01.01.2019г
9	Техниеское освидетельствование лифта в течении назначенного срока	Инженерный центр КПЛ(ООО)
10	Страхование лифтов	СПАО "Ресо-Гарантия" дог RESX12182267877000от08.02.2021 с 21,02,21 по27,02,22 дог №RESX12255313374,,от25,02,2022 с 28,02,22 по 27,02,23
11	Сменные ковры при входе в парадные	ООО "Магия чистоты" договор №АК726 от 22 января 2021г
12	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	трудоой договор с 11.02.2019
13	Очистка мусоропровода	трудоой договор с 02.01.2023
14	Уборка лестниц	трудоой договор с 01.02.2023
15	Технический,аварийное обслуживание Внутридомового Газ\Оборуд	ООО "ПетербургГаз" договор №1.ВД.00175 от 01.01.2010г
16	ПЗУ	ООО"ГК"ПАТРИОТ" договор 3 202 от 05.09.2018г на ТО (ОДС,GSM)
17	в т. ч. Ключи от парадных	ООО"ГК"ПАТРИОТ" договор 3 202 от 01.10.2018г на ТО (ОДС,GSM)
18	Текущий ремонт общего имущества	ООО"СОДРУЖЕСТВО" договор №Б-73 от 01.01.2023г
19	Холодная вода в куб\м по общедомовому сч-ку (В\П +В\О хол. И гор воды)	ГУП "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" договор № 861 от 07.12.1994
20	Горячая вода в куб\м по общедомовому счётчику(В\П +А\О )	ПАО "ТГК-1" договор№6847 от17.06.81 на В\П горячей воды + "Водоканал" на В\О
21	Теплоснабжение ( отопление)	ПАО "ТГК-1" договор № 6847 от 17.06.81
22	Радио (За радиоточку в квартире)	ФГУП РСВО - Санкт-Петербург договор № 08-1000 от 15.05.1991
23	Антенна ( за телевизионную точку)	ООО "Рико-ТВ" договор № 498/389/Кир от 01.09.2006
24	Ассоциация ЖСК,ЖК,ТСЖ г.СПб	регистрационный №893 2015г
25	Ведение расчётного счёта в банке ( с лицевого счёта)	договор с банком
26	За проведение платежей по банку	договор с банком
27	Услуги ВЦ (с каждого лицевого счёта квартиры )	ООО "ЭЛЛИС НТ" договор № 0389 от 01.01.2023
28	ООО"СМС" сопровождение сайта.	ООО"СМС" договор№56/15 от 01.04.2015г
29	Установка программного обеспечения (Председателя) ГИС	ООО"УЦ ГИС" договор УЦ6429/11 от 13.09.2017г.
30	Программное обеспечение сдачи отчётов(бухгалтера)	ООО "Компания "Тензор" договор03103146 от 10.03.2017г,дог№445 от 23.04.2018
31	Программа 1С ( бухгалтерия)	ООО "АРГОС-КОНСАЛТ", дог ЯЯ38152от 14,07,2021
32	ККТ	ООО Штрих Сервис СПБ, дог №0389 от 01.01.2023
33	Телефон в правлении кв 223	ПАО "Ростелеком" договор № 1173 от 22.02.2000
34	НО Фонд капитального ремонта МКД СПб по кв. 223	ЕИРЦ Петроэлектросбыт л/сч. 70500095299
35	Локальный ремонт мягкой кровли.	ООО "Красивый Петербург 2.0" дог 7 от 13.01.2023г.

Председатель ЖСК № 389 заверено подписью председателя

В. В. А б б а к о в \_

Секретарь заверено подписью секретаря